

# Cena bytu o rozloze 40 m<sup>2</sup>? **Tip BLESKU**

Město	novostavba (průměr v Kč)	výhledová cena novostaveb v Kč	starší byt (průměr v Kč)
Beroun	1 459 640*	1 459 640	1 314 051
Brno-město	1 759 829	1 847 820	1 554 190
České Budějovice	1 281 433	1 345 505	1 105 192
Hradec Králové	1 596 752	1 676 590	1 278 355
Jihlava	1 268 801*	1 268 801	991 655
Karlovy Vary	1 477 886	1 551 780	1 328 836
Kladno	1 935 135*	1 935 135	1 303 835
Kolín	1 390 813	1 460 354	1 230 276
Liberec	1 268 513	1 331 939	1 035 910
Mladá Boleslav	1 051 434*	1 051 434	1 140 528
Nymburk	1 392 420	1 462 041	1 187 338
Olomouc	1 211 324	1 271 890	1 064 421
Ostrava	1 712 551*	1 712 551	758 859
Pardubice	1 497 522	1 572 398	1 237 044
Plzeň-město	1 443 902*	1 443 902	1 267 269
Praha 1	5 669 002	5 952 452	4 573 319
Praha 2	3 951 512	4 149 088	2 627 780
Praha 3	3 569 456	3 747 929	2 445 283
Praha 4	2 582 794	2 711 934	2 066 599
Praha 5	2 484 213	2 608 424	2 219 554
Praha 6	2 894 711	3 039 447	2 217 973
Praha 7	3 150 279	3 307 793	2 337 381
Praha 8	2 617 871	2 748 765	2 054 175
Praha 9	2 219 530	2 330 507	2 197 028
Praha 10	2 283 707	2 397 892	2 238 253
Příbram	1 482 974*	1 482 974	983 828
Ústí nad Labem	1 198 483*	1 198 483	710 488
Zlín	1 589 494*	1 589 494	1 119 976

\* menší počet nových projektů

Zdroj: Realitymix

V tabulce jsou uvedeny současné ceny novostaveb, tip Blesku říká jak budou během půl roku vypadat. V tabulce jsou pro porovnání i současné ceny starších bytů, jejichž cena by se zvedat neměla.